



TS=TOKYO

NEWS

TS東京ニュース

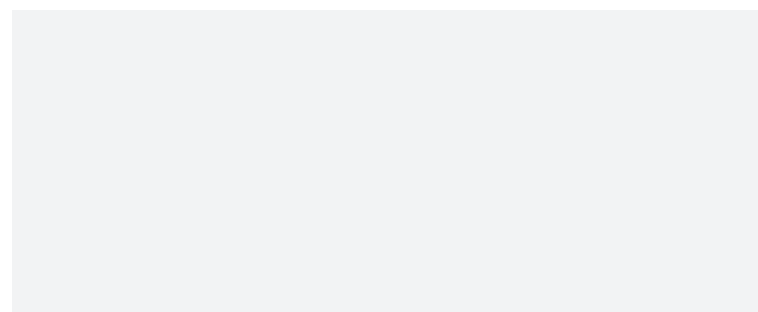
2020
春号

Vol.11

徹底比較!

「グリッド天井ボード交換」と 「シーリングマジック工法」

OPEN



TS=TOKYO

TS=東京ニュース (2020年春号)

TEL:03-5325-1696

TS 東京

検索

[発行]

株式会社 TS= 東京

〒163-0445 東京都新宿区西新宿 2-1-1 新宿三井ビル 45F

グリッドシステム天井の原状回復はどうしてる?

ボード交換かな?

もったいないけど
仕方ないですね..



ボード交換は不要です

コスト削減・産廃抑制・工期短縮・不燃性維持

岩棉天井用不燃材パウダー塗装 : シーリングマジック工法

そもそも
どうやって
施工するの?

長い工期が
必要?

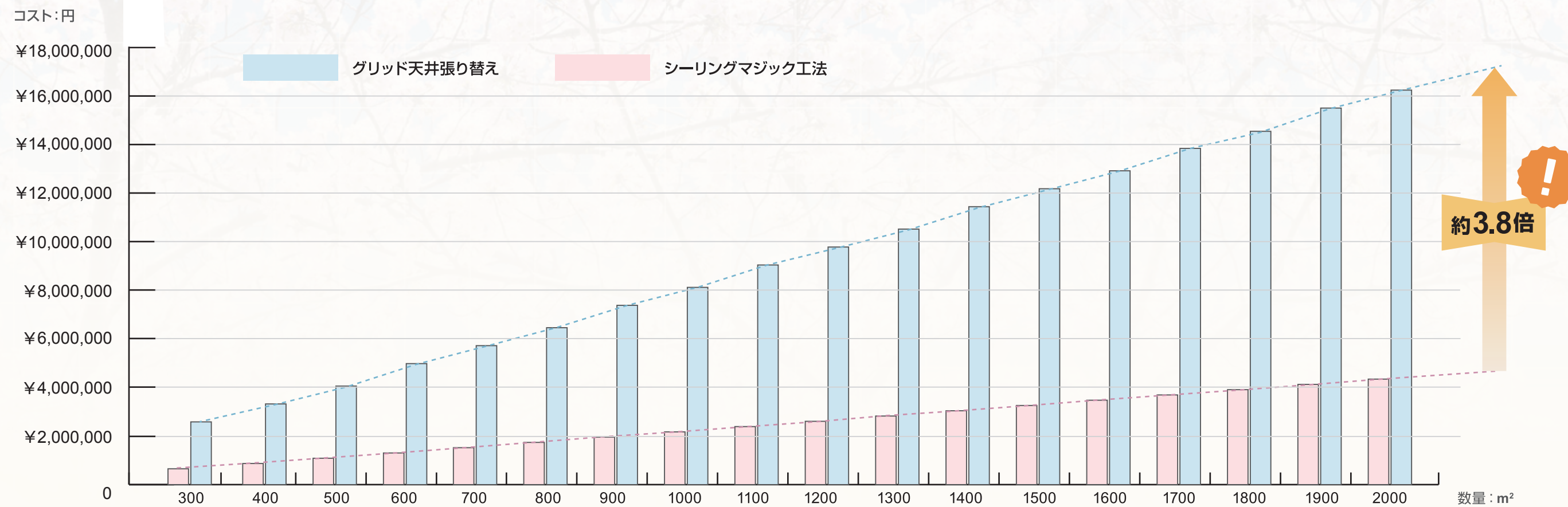
やっぱり
岩吸板の性能は
落ちてくる
のかな?

高いのかな?

シーリングマジックを
採用している人に聞いてみよう!

OPEN

グリッド天井張り替え費用とシーリングマジック工法費用の比較



原状回復工事 : 400m² の場合 (※ 設計価格、自社調べ)

	グリッド天井張り替え	シーリングマジック工法
工種	ボード張り替え	岩綿天井用パウダー塗装
仕上がり	新品	新品同様 ※模様は潰れません
性能	新品	新品同様 ※吸音性、不燃性を損ないません
工期	6日~7日 ※ボード剥がし~貼り	1日 ※養生~吹付
産業廃棄物 ※岩綿吸音板廃棄量	1800kg	なし
想定コスト	330万円程度	87万円程度

※上記グラフ・比較表の金額は自社調べ。設計価格をベースとして算出。

■ ボード張り替え
ダイロートン 600角グリッド 材料設計価格: 1,930円/m²+貼替施工請負+岩綿吸音板産廃処理+諸経費の総計を算出

■ シーリングマジック工法
シーリングマジック工法 設計価格: 1,600円/m²+養生費+天井補修費+諸経費の総計を算出

グリッド天井シーリングマジック 採用ビル

赤坂Bizタワー、秋葉原UDX、アークヒルズ、オリナスタワー、イースト21、
恵比寿ガーデンプレイス、グラスシティ晴海、KDX虎ノ門一丁目ビル、
コンカード横浜、JR目黒東急ビル、汐留シティセンター、
品川イーストワンタワー、東京ミッドタウン、豊洲フロントビル、虎ノ門ヒルズ、
虎ノ門琴平タワー、日土地山下町ビル、日本橋三井タワー、浜離宮三井ビル、
ヒューリックみなとみらいビル、丸の内トラストタワー、
みなとみらいセンタービル、八重洲ファーストフィナンシャル、横浜プラザビル、
六本木ヒルズ、他多数

シーリングマジック「採用者の声」

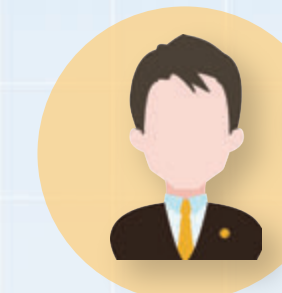


施工が早くていいですね。
ボード張り替えより**工期短縮**できて助かってます。



新品みたいな仕上がりなのに、**工事費を抑えられる**
からお施主様からも喜ばれてますよ。

Sample



貼替も**必要最低限**で済むし、
岩吸板の捨てる量はだいぶ抑えられていると思います。



養生も**きっちりしてるし**、安心して任せられます。

